

# Allegato 2

## BUONE PRATICHE

### articolo 5 commi 4, 5 e 6 - articolo 11



Al fine di garantire la sicurezza e l'incolumità di chi accede alla copertura in fase di manutenzione ordinaria o straordinaria non strutturale della stessa, o di installazione di impianti solari termici o impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di cui all'articolo 6 comma 1 lettera a), comma 2 lettere a) e d) del D.P.R. 380/2001, anche qualora previsti nell'ambito di interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) del D.P.R. 380/2001, in attuazione di quanto previsto all'articolo 5 commi 4, 5 e 6 e all'articolo 11 del regolamento, il presente allegato dovrà essere sottoscritto dall'interessato<sup>1</sup> e dall'esecutore dell'intervento in esame per l'attuazione delle misure ivi previste, prima dell'inizio dello stesso, fermo restando gli obblighi di cui al D.Lgs. 81/2008. Tale allegato dovrà essere trasmesso contestualmente alla comunicazione di inizio lavori, se prevista, o all'inoltro dell'istanza, ed eventualmente ritrasmesso in quest'ultimo caso in sostituzione del precedente con la fine lavori. La successiva custodia rimane a carico del committente/intestatario e, in caso di passaggio di proprietà, tale Allegato è consegnato al nuovo proprietario o altro soggetto responsabile della gestione e manutenzione dell'immobile.

#### ANAGRAFICA INTESTATARIO/COINTESTATARIO/LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_ (Nome)

\_\_\_\_\_ (Cognome)

Residente/con sede via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_

#### ANAGRAFICA OPERA

Nel Fabbricato posto in via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_

Di seguito si riportano alcune indicazioni operative, non esaustive, ritenute necessarie per la preventiva valutazione delle misure idonee all'esecuzione in sicurezza dei lavori in copertura.

#### 1. Individuazione della tipologia dell'intervento richiesto (breve descrizione):

a) Manutenzione ordinaria in copertura<sup>2</sup>:

Lavori di \_\_\_\_\_

b) Manutenzione straordinaria non strutturale<sup>3</sup>:

Lavori di \_\_\_\_\_

c) Installazione di nuovi impianti<sup>4</sup>:

Lavori di \_\_\_\_\_

d) Restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia che prevedono interventi non strutturali in copertura di cui alle lettere a), b) e c):

Lavori di \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Soggetto intestatario, cointestatario, legale rappresentante ovvero, nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008, committente e/o responsabile dei lavori.

<sup>2</sup> Manutenzioni e pulizia di sistemi tecnologici o di canne fumarie o di vetri e lucernari, montaggio di antenne, di parabole, di impianti di climatizzazione, riparazione, rinnovamento o sostituzione di vetri, rivestimenti, manto di copertura, riparazione circoscritta dell'orditura secondaria, manutenzione di pannelli fotovoltaici, sostituzione di parti di infissi, di lattoneria, etc.

<sup>3</sup> Sostituzione totale del manto di copertura con diverso materiale, sostituzione totale dell'orditura secondaria del tetto, realizzazione di abbaini o lucernari etc.

<sup>4</sup> Negli interventi impiantistici comportanti l'installazione o l'ampliamento sulle coperture di impianti solari termici o impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, devono essere reperiti appositi spazi di dimensioni sufficienti a consentire l'installazione e l'uso di un sistema anticaduta garantendo la manutenzione in sicurezza della copertura e delle sue dotazioni.

## 2. Valutazione della effettiva necessità di salire in copertura:

I lavori previsti al punto 1 sono eseguibili totalmente dal basso senza accedere direttamente alla copertura (ad esempio utilizzando apprestamenti o attrezzature specifiche).

E' necessario accedere in copertura.

DESCRIZIONE DELLA COPERTURA	
<b>Tipologia della copertura</b>	
<input type="checkbox"/> Piana	<input type="checkbox"/> Curva
<input type="checkbox"/> Inclinata	<input type="checkbox"/> Shed
<input type="checkbox"/> Altro	_____
<b>Calpestabilità della copertura</b>	
<input type="checkbox"/> Totalmente calpestabile	
<input type="checkbox"/> Parzialmente calpestabile: presenza di superfici non calpestabili (quali finestre a tetto, lucernari, pannelli solari e simili)	
<input type="checkbox"/> Totalmente NON calpestabile: (es. lastre in fibro-cemento, in vetroresina etc.)	
<b>Pendenze presenti in copertura</b>	
<input type="checkbox"/> Orizzontale/Sub-Orizzontale $0% < P \leq 15%$	
<input type="checkbox"/> Inclinata $15% < P \leq 50%$	
<input type="checkbox"/> Fortemente inclinata $P > 50%$	
<b>Struttura della copertura:</b>	
<input type="checkbox"/> Latero-cemento	<input type="checkbox"/> Ligna
<input type="checkbox"/> Metallica	<input type="checkbox"/> Altro _____

3. **Verifica del possesso delle conoscenze, competenze e idoneità necessarie** per lo svolgimento delle lavorazioni in esame nel rispetto della normativa vigente in materia;

4. **Pianificazione** accurata del lavoro da svolgere in quota mediante analisi delle misure di prevenzione e protezione preesistenti o da adottarsi lungo il percorso, l'accesso e il transito in copertura mediante:

- idonea valutazione preventiva dello stato dei luoghi attraverso indagine documentale e visiva comprensiva di eventuale "Allegato 2 – Buone pratiche" o "Elaborato Tecnico di Copertura" (ETC) preesistente;
- previsione di nuove/ulteriori misure di sicurezza relative all'intervento;
- scelta dei dispositivi di sicurezza più idonei e dell'attrezzatura adeguata, al fine di minimizzare il tempo trascorso lavorando in condizioni di rischio.

DESCRIZIONE DEL PERCORSO E DELL'ACCESSO ALLA COPERTURA		
<b>Percorso</b>	<input type="checkbox"/> Interno	<input type="checkbox"/> Esterno
Presenza di superfici non calpestabili _____		
Presenza di sufficiente illuminazione _____		
<input type="checkbox"/> Scala fissa	<input type="checkbox"/> Scala retrattile	<input type="checkbox"/> Corridoi (Largh. min 0,60 m, h. min 1.80 m)
<input type="checkbox"/> Passerelle protette	<input type="checkbox"/> Scala portatile in dotazione	<input type="checkbox"/> Altro _____
<input type="checkbox"/> Opera provvisoria (trabattello, ponteggio etc.) _____		
<input type="checkbox"/> Interferenze presenti (presenza di impianti, particolari contesti ambientali o altre attività): _____ posizionato in _____		

**Accesso**

(da individuarsi prioritariamente da uno spazio interno comune)

Interno 

Apertura orizzontale o inclinata localizzata in: \_\_\_\_\_

Apertura verticale localizzata in: \_\_\_\_\_

Esterno 

Localizzato in (indicazioni relative al fronte dell'edificio individuato in funzione delle interferenze preesistenti, della quota di accesso etc.):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**DESCRIZIONE DEL TRANSITO ED ESECUZIONE DEI LAVORI SULLA COPERTURA***Transito ed esecuzione dei lavori sulla copertura**Descrizione e localizzazione* Elementi protettivi permanenti \_\_\_\_\_ Linee di ancoraggio \_\_\_\_\_ Ganci di sicurezza da tetto \_\_\_\_\_ Dispositivi di ancoraggio puntuali \_\_\_\_\_ Reti anticaduta \_\_\_\_\_ Reti di sicurezza \_\_\_\_\_ Parapetti \_\_\_\_\_ DPI \_\_\_\_\_ Altro (descrizione) \_\_\_\_\_**DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALI****Dispositivi di protezione individuali necessari** Imbracatura Cordini (Lmax. 2m) Assorbitori di energia Doppio cordino (Lmax. 2m) Dispositivo anticaduta retrattile Connettori (moschettoni) Dispositivo anticaduta di tipo guidato Kit di emergenza per recupero persone Altro \_\_\_\_\_ Altro \_\_\_\_\_

- 5. Divieto di assunzione** di bevande alcoliche o sostanze psicotrope o stupefacenti per gli addetti alle lavorazioni in quota;
- 6. Divieto** di salita in copertura in presenza di pioggia, ghiaccio, neve, vento, alle prime ore del mattino nella stagione fredda e nelle ore centrali del giorno nella stagione calda in quanto la presenza di ghiaccio, umidità, muschio, vento o calore eccessivo aumenta considerevolmente il rischio di caduta di persone o materiale;
- 8. Controllo** del materiale e delle attrezzature che si portano in quota e attuazione delle seguenti precauzioni:
- non gettare il materiale dall'alto: per la rimozione del materiale di risulta utilizzare gli scivoli e/o apparecchi di sollevamento oppure trasportare manualmente il materiale al suolo;
  - corretto stoccaggio del materiale;
  - idonea delimitazione delle aree sottostanti o adiacenti alle zone di lavorazione in copertura;

- 9. Informare** sempre il proprietario o altro soggetto responsabile della gestione e manutenzione dell'immobile del primo accesso in quota nonché di quelli successivi;
- 10. Prevedere** la presenza-assistenza contemporanea di un collaboratore quando si lavora in quota o comunque dotarsi di sistemi per la segnalazione dell'emergenza in relazione al contesto in cui si opera.

L'interessato

\_\_\_\_\_

(Cognome Nome)

\_\_\_\_\_

(Firma)

L'esecutore dell'intervento

\_\_\_\_\_

(Cognome Nome /Denominazione)

\_\_\_\_\_

(Firma)

Data \_\_\_\_\_